

木造2階建て  
木造軸組金物工法

高耐震・高断熱・高気密住宅

# 長期優良住宅 構造見学会

10/26<sup>土</sup>・27<sup>日</sup> 時間 11:00~16:00  
会場 練馬区関町東1-3-4

## ★同時開催★ 木造耐火建築設計相談会

(防火地域でも木造住宅やアパートが建築可能です！)  
その他、無料耐震相談会・リフォーム相談会もいたします。

『古くなったら建て替える』時代から、  
『何世代にも亘って住み続けることのできる家』の時代へ。  
太平建設は『安心・安全・快適』な家づくりに誠心誠意取り組んでいます。

～私達の発想力で、あらゆるご希望を形にします～



## 当物件の特長とみどころ

### 省エネ

- ①高性能断熱材仕様のHEAT20 G1グレード対応の高断熱高気密住宅です。
- ②躯体の劣化や腐敗を防ぐ透湿・防水性能で夏涼しく冬暖かい、遮熱シート仕様です。



施工例



施工例

### 耐震性

長期優良住宅仕様のベタ基礎、金物工法を採用した耐震等級最高ランク(等級3)の木造軸組金物工法です。



施工例

### 健康面

防蟻処理は人体に影響がないエコボロンを採用しています。



施工例

## ～新規分譲住宅予告広告～

この広告は予告広告です。価格は未定です。確定情報は新規分譲広告において明示いたします。販売開始まで契約または予約の申込および申込順位の確保につながる行為は一切できません。

### 物件概要

●物件名/(仮称)関町東1丁目分譲住宅●所在/練馬区関町東1-3●交通/西武新宿線「上石神井」駅徒歩8分●販売開始時期/2019年12月上旬●販売価格/未定●権利/所有権●敷地面積/各112.94㎡●用途地域/第一種低層住居専用地域●建物面積/99.49㎡～100.1㎡●種別/一戸建て●建物構造/木造軸組工法2階建て●間取D/3LDK+S●建蔽率/50%・80%●容積率/100%●地目/宅地●道路/南側公道約4mアスファルト舗装●設備/公営水道・本下水・都市ガス●建築確認番号/第H31確認建築練馬区00017号他●建物完成予定/2020年3月上旬●入居予定/2020年3月下旬●取引態様/売主

- 長期優良住宅仕様で耐震等級最高ランクの建物です。
- 2020年を見据えたHEAT20 G1グレード対応のこれからの高断熱高気密住宅です。

(\*HEAT20とは「2020年を見据えた住宅の高断熱化技術開発委員会」の略称です。外皮性能(断熱・遮熱・通風・採光等)の向上することでの暖房・冷房エネルギーの削減割合、室内温度環境性能の変化の断熱水準です。

構造部分を見ることが出来るのは、建築中の今だけ！  
ご家族皆様でお気軽にご来場ください！



当会場物件

その他の当社施工例は、SUUMOでお馴染みのリクルート『東京で建てる注文住宅』に掲載されています！



当会場物件完成予想図



一級建築士事務所 東京都知事 (13) 第23221号 建設業許可 東京都知事 (特-29) 第65754号



# 株式会社 太平建設

〒177-0052 東京都練馬区関町東1-10-9  
URL: <http://www.ktaihei.com> E-mail: [ktaihei@oak.ocn.ne.jp](mailto:ktaihei@oak.ocn.ne.jp)



お問合わせは 地域型住宅グリーン化事業採択工務店 ZEHビルダー公募登録事業者

## TEL 03-3928-4173

その他、様々な物件がございます。  
下記ホームページから最新情報をご確認ください！

太平建設 検索